Внести поправки в Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации, а именно в ст. 124, 131 ГПК РФ, в части дополнения одного из идентификаторов должника-ответчика, сведения о номере права собственности на недвижимость.

На сегодняшний день у управляющих компаний, товариществ собственников жилья и при непосредственном управлении лиц возникли сложности при обращении за защитой законных интересов в суд по причине отказа в приеме заявлений без указания идентификатора должника-ответчика, данные сведения относятся к персональным данным доступ к которым ограничен в силу закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

В силу того, что на сегодняшний день система ГИС ЖКХ не совсем корректно работает, по причине не действия приказа № 74/114/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в части сроков размещения информации.

Из смысла ст.ст. 124, 131 ГПК РФ сведения о должнике, а именно в части указания одного из идентификаторов, подразумевает сведения хранящиеся в базе данных государственных органов, позволяющих достоверно установить и идентифицировать личность. К примеру в качестве идентификатора указан серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства.

Согласно п. 6 ч. 13 ст. 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» доступ к сведениям позволяющим идентифицировать должника-ответчика (собственника недвижимости) есть у суда. Кроме всего, согласно ст. 153 ЖК РФ обязанность по внесению платы определена законом на конкретных лиц и идентифицировать личность в силу наличия возможности у государства предостаточно в отличие сторон гражданских правоотношений у которых отсутствуют государственно-властные полномочия по понуждению к добросовестному поведению.

Дополнить в п. 3 ч. 2 ст. 124 и п. 3 ч. 2 ст. 131 ГПК в качестве идентификатора (номер права собственности недвижимости).

05.06.2020 Смирнов А.Р.