**Основное содержание изменений**

Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц для детей, не достигших 18 лет, а также учащихся очных форм обучения в муниципальном образовании город Лыткарино Московской области

**ПРОЕКТ**

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Лыткарино

«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Лыткарино Московской области» от 19.11.2014 № 578/68

На основании статьи 56, пункта 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях установления преимуществ отдельным категориям налогоплательщиков при уплате налога на имущество физических лиц, Совет депутатов города Лыткарино решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов города Лыткарино «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Лыткарино Московской области» от 19.11.2014 № 578/68, дополнив пунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Установить льготы по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Лыткарино Московской области» отдельным категориям налогоплательщиков согласно приложению 3.»

1. Направить настоящее решение Главе города Лыткарино для подписания и опубликования.
2. Настоящее решение применяется к налоговым правоотношениям, возникшим с 1 января 2018 года, и распространяется на налоговый период, начиная с 2017 года.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте города Лыткарино в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов

города Лыткарино

Утверждены

решением Совета депутатов

от \_\_.\_\_.201\_ №\_\_\_

Изменения в решение Совета депутатов города Лыткарино

«О налоге на имущество физических лиц на территории

муниципального образования «Город Лыткарино

Московской области» от 19.11.2014 № 578/68

Приложение 3

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

1. Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц **дети, не достигшие 18 лет, а также совершеннолетние учащиеся очных форм обучения**.

2. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) жилой дом;

2) квартира или комната.

3. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору законного представителя налогоплательщика либо налогоплательщика, достигшего восемнадцатилетнего возраста, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, либо его законный представитель представляет [заявление](consultantplus://offline/ref=26F58F1E16FF4BD20A0FA7376BEE821FB4669254CAB38AC2B30E43EED0B7DD7082DE9005384B375Eo1W3K) установленной формы о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору:

- свидетельство о рождении;

- справка из учебного заведения **(для совершеннолетних учащиеся очных форм обучения)**.

Глава города Лыткарино

**Пояснительная записка**

Реквизиты документа

решение Совета депутатов города Лыткарино от 19.11.2014 № 578/68

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования "город Лыткарино Московской области"

В настоящее время налог на имущество взимается с детей с 0 (Нуля) лет.

1. Дети, не достигшие 18 лет, а также учащиеся очных форм обучения не имеют собственного дохода, находятся на содержании своих родителей и других членов семьи.

2. Наличие недвижимого имущества у родителей напрямую не обеспечивает этим правом ребенка. При формальном разделе имущества, например, в случае развода родителей, ребенок в большинстве случаев исключается из имущественных правоотношений. В этом случае ребенок обладает лишь правом на совместное проживание со своими родителями.

Установление льготы по налогу на имущество физических лиц (далее - налог) для **детей, не достигших 18 лет, а также учащихся очных форм обучения** **стимулирует** родителей переоформлять право собственности на недвижимое имущество на детей, тем самым **обеспечивает их имущественную защищенность**.

Представительные органы муниципальных образований (Совет депутатов г.Лыткарино) наделены правом устанавливать налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), основания и порядок их применения налогоплательщиками.

**Основание**

[Налог на имущество](https://www.audit-it.ru/terms/taxation/nalog_na_imushchestvo.html) физических лиц согласно статье 15 НК РФ относится к местным налогам.

На основании статьи 12 НК РФ [местные налоги](https://www.audit-it.ru/terms/taxation/mestnye_nalogi.html) и сборы вводятся в действие и прекращают действовать на территориях поселений (межселенных территориях), городских округов (внутригородских районов) в соответствии с Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов поселений (муниципальных районов), городских округов (внутригородских районов) о налогах и сборах.

Порядок исчисления и уплаты налога установлен главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Кодекса, в соответствии с которой [налоговые льготы](https://www.audit-it.ru/terms/taxation/nalogovye_lgoty.html) детям, не достигшим 18 лет, не установлены.

Вместе с тем пунктом 2 статьи 399 НК РФ определено, что при установлении налога нормативными правовыми актами **представительных органов муниципальных образований** (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) **могут также устанавливаться налоговые льготы,** не предусмотренные главой 32 Кодекса**,** **основания** и **порядок их применения** налогоплательщиками.

Имущественные права ребенка регулируются семейным и гражданским законодательством. **Перечень имущественных прав ребенка** содержится в ст.6 Семейного кодекса Российской Федерации:

– право ребенка на получение содержания от своих родителей и других членов семьи;

– право собственности ребенка на полученные им доходы, **на имущество, полученное им в дар** или в порядке наследования, а также на любое имущество, приобретенное на его средства.

**Примечание**

Рассматриваемая льгота предусматривалась до 01.01.2015 Федеральным законом « О налоге на имущество физических лиц».

С 01.01.2015 регулирование налога переведено в главу 32 НК РФ, в которой большинство ранее предусмотренных льгот исчезло.

В настоящее время налог на имущество физических лиц является бюджетообразующим налогом для муниципалитетов. Несмотря на это советы депутатов большинства городов РФ сохранили льготу по налогу на имущество для детей и учащихся очных форм обучения.

С 01.01.2015 в Лыткарино применяются только федеральные льготы, а также введена льгота для многодетных семей (много ли многодетных семей в Лыткарино?).